

Кому ООО «Югстрой»  
(наименование застройщика)  
  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
  
полное наименование организации – для  
**КБР, г.Нальчик**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул.Головки,206-а**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.12.2016 N RU 07-301000 - 117-2016

I. **Местная администрация городского округа Нальчик**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,  
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и  
безопасности объекта,

**«125-квартирный жилой дом со встроенными**

(наименование объекта (этапа)

**помещениями. 3 Блока А,Б,В.»**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**КБР, г. Нальчик, ул.Чернышевского,197**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером :

**07:09:0102021:75**

строительный адрес : **КБР, г. Нальчик, ул.Чернышевского,197**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство **RU 07301000-322**

дата  
выдачи: **29.12.2014г.**

орган, выдавший  
разрешение на  
строительство

**Местная администрация  
г.о. Нальчик**



(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	<b>монолитный ж/б, блоки</b>		
Материалы стен	<b>из блоков, кирпич</b>		
Материалы перекрытий	<b>Сборные ж/б</b>		
Материалы кровли	<b>профнастил</b>		
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>38721,50</b>	<b>38721,50</b>
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	<b>7350,60</b>	<b>7350,60</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>931,80</b>	<b>931,80</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		<b>3640,20</b>	<b>3640,20</b>
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	
Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъёмники	шт.	-	
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		
Количество этажей	шт.		
кроме того подземных	шт		
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м	<b>125/7350,60</b>	<b>125/7350,60</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>45/1615,80</b>	<b>45/1615,80</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>60/3957,84</b>	<b>60/3957,84</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>19/1660,56</b>	<b>19/1660,56</b>
4-комнатные	шт./кв. м	<b>1/116,10</b>	<b>1/116,10</b>
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений	кв. м	<b>7350,41</b>	<b>7350,41</b>

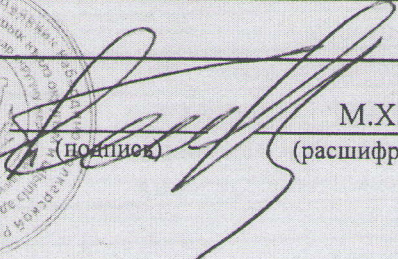


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности здания		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		



Разрешение на ввод 125-квартирного жилого дома со встроенными помещениями, расположенного по ул.Чернышевского,197, Блоки «А,Б,В» в эксплуатацию недействителен без технического плана.

\_\_\_\_\_  
 Заместитель Главы местной администрации г.о. Нальчик  
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 М.Х.Бегидов  
 (расшифровка подписи)



" 15 " 12 2016 г.

М.П.